

## Allgemeine Leih- und Mietbedingungen der BRAU UNION Österreich AG

### 1. Allgemeines

Die BRAU UNION Österreich AG, im folgenden kurz „BUÖ“ genannt, ist daran interessiert, dass die von ihr gelieferten Getränke in der bestmöglichen Qualität ausgedient werden damit der Getränkekonsument die Marken der BUÖ in positiver Atmosphäre wahrnimmt. Vor diesem Hintergrund überlässt bzw. vermietet die Brauerei dem Kunden („Kunde“) Gegenstände oder Geräte ausschließlich nach den gegenständlichen Bedingungen. Geschäftsbedingungen des Kunden wird widersprochen. Mündliche Abreden oder Zusicherungen bedürfen der schriftlichen Bestätigung der BUÖ.

### 2. Leih- oder Mietgegenstand

Leih- oder Mietgegenstand (-gegenstände) ist (sind) die in der Bestellbestätigung oder im Lieferschein näher definierten Gegenstände oder Geräte („Inventarien“). Die Inventarien werden dem Kunden frei von Mängeln und irgendwelchen Rechten von Dritten, in einem entweder neuen oder gebrauchten Zustand, aber in jedem Fall in einem betriebsbereiten und technisch einwandfreien Zustand übergeben. BUÖ sichert keine bestimmten Leistungen, Dimensionen oder Eigenschaften der Inventarien zu.

### 3. Überlassung (Leihe oder Miete)

BUÖ stellt dem Kunden die Inventarien entweder leihweise oder gegen Entgelt zur Verfügung. Besteht mit dem Kunden ein Getränkebezugsvertrag („Lieferungsübereinkommen“), so ist dieses Lieferungsübereinkommen von der Leihe oder Vermietung unabhängig.

Werden die Inventarien gegen Entgelt überlassen, gilt grundsätzlich – sofern nichts anderes vereinbart – die in der jeweils aktuellen Preisliste der BUÖ angegebene Servicepauschale, die dem Kunden übermittelt wird (elektronisch oder in Papierform übergeben). Die Servicepauschale inkludiert die Anlieferung und Abholung der Inventarien an bzw. vom Kunden und Kosten für die gewöhnliche Instandhaltung (Reinigung). Nicht enthalten sind über die gewöhnliche Benutzung und Verunreinigung hinausgehende Reinigungen von Verschmutzungen oder Reparaturkosten wegen Beschädigungen und keine über die Anlieferung und Abholung hinausgehenden Transportkosten (z.B. Abholung im Falle von Beschädigungen, Nachbestellungen). Diese Kosten stellt BUÖ dem Kunden gesondert in Rechnung.

Die Verrechnung der Servicepauschale erfolgt gemäß der Vereinbarung zwischen BUÖ und Kunde entweder in bar oder mittels monatlicher Abrechnung und Überweisung durch den Kunden. Steht der Kunde mit BUÖ in keiner zumindest seit sechs Monaten andauernden Geschäftsbeziehung, gilt Barzahlung zum Zeitpunkt der Anlieferung bzw. Abholung der Inventarien beim Kunden als vereinbart. In allen anderen Fällen erfolgt die Abrechnung durch BUÖ monatlich durch Übermittlung einer dem UStG entsprechenden Rechnung. Der Kunde hat den Rechnungsbetrag binnen 14 Kalendertage (ab Rechnungsdatum) ohne jeglichen Abzug aber inklusive USt. auf das in der Rechnung angegebene Konto zur Überweisung zu bringen. Bei Zahlungsverzug gelten die Verzugszinsen im jeweils gesetzlichen Ausmaß und Bearbeitungskosten von EUR 40,00 als vereinbart.

BUÖ behält sich das Recht vor, eine Kautions in angemessener Höhe als Sicherheit einzubehalten. Die Aufrechnung ist ausgeschlossen.

Veränderungen, Manipulationen oder sonstige Eingriffe in die Substanz der zur Verfügung gestellten Inventarien („Veränderungen“) sind **ausdrücklich untersagt** und ist der Kunde verpflichtet, sämtliche vorgenommenen Veränderungen ohne Beschädigung der Substanz bei Rückstellung wieder rückgängig zu machen. Der Kunde trägt sämtliche Kosten in diesem Zusammenhang selbst und steht ihm keinerlei immer geartete Ersatz für derartige Veränderungen zu.

#### 4. Stornierung

Ein Auftrag kann bei bis zu einer Palette Kommission bis zu drei Tage, bei über einer Palette Kommission bis zu 14 Tage vor vereinbarter Lieferung bzw. Abholung erfolgen. Stornierungen aufgrund Ereignisse höherer Gewalt erfolgen kostenlos.

Bei sonstigen Stornierungen bis 72 Stunden bzw. bei Kommissionen größer als eine Palette bis 14 Tage vor Lieferung bzw. Abholung verrechnet BUÖ 50% der Servicepauschale, danach 100% der Servicepauschale. Bei Leihe wird von BUÖ ein angemessener Betrag als Stornokosten festgesetzt, der sich am von BUÖ entgangenen Gewinn orientiert.

#### 5. Dauer der Überlassung und Rückstellung

Die Überlassung der Inventarien beginnt mit deren Abnahme und gilt für die zwischen BUÖ und Kunden vereinbarte Dauer. Die Überlassungsdauer entspricht grundsätzlich der Dauer der Geschäftsbeziehung (als solche gilt der Bezug von BUÖ Produkten, sei es mit oder ohne eine vertragliche Bindung), es sei denn, es wird etwas anderes vereinbart. Eine Verlängerung der Überlassungsdauer ist auf Wunsch des Kunden nur mit Zustimmung der BUÖ möglich und muss vom Kunden mindestens 48 Stunden vor Ablauf der vereinbarten Dauer angekündigt werden.

Werden die Inventarien leihweise und somit ohne Entgelt zur Verfügung gestellt, kann BUÖ die Überlassung jederzeit ohne Einhaltung einer bestimmten Form widerrufen und die Inventarien vom Kunden zurückfordern (Bittleihe).

Die Überlassung endet in jedem Fall sofort bei Nutzung der Inventarien für Fremdprodukte.

Bei Beendigung der Überlassung erfolgt die Rückstellung durch Rückstellung vom Kunden an den vereinbarten Rückstellungsort bei BUÖ. Der Kunde verpflichtet sich, die Inventarien unverzüglich, aber spätestens binnen drei Werktagen nach Ablauf der Überlassungsdauer, an BUÖ in unveränderten Zustand – normale Abnutzung ausgenommen – zurückzustellen. Bei Verzug ist BUÖ berechtigt ihren Schaden wegen der verzögerten Rückstellung geltend zu machen, wobei zumindest pauschal die Höhe des vereinbarten Entgeltes verrechnet wird. Der Kunde ist verpflichtet, die Inventarien wie ursprünglich verpackt, geschichtet bzw. zusammengestellt, gereinigt und in ordnungsgemäßen Zustand an BUÖ zurückzustellen. Die Überprüfung der retournierten Inventarien erfolgt durch BUÖ erst am Sitz bzw. an der Betriebsstätte der BUÖ. Daher erfolgt die Abnahme der retournierten Inventarien ausschließlich unter Vorbehalt.

Alternativ kann die Rückstellung durch Abholung von BUÖ beim Kunden binnen drei Werktagen nach Ende der Überlassung erfolgen. In diesem Fall hat der Kunde die Inventarien auf festen Untergrund wie ursprünglich verpackt, geschichtet bzw. zusammengestellt, gereinigt und in ordnungsgemäßen Zustand bereitzustellen. Der Kunde trägt die Gefahr für Beschädigungen während der Bereitstellungsdauer zur Abholung von drei Tagen nach Ende der Überlassung.

Die Überprüfung der rückgestellten Inventarien erfolgt durch BUÖ an deren Standort. Im Falle von Verlust oder Schäden ist BUÖ nach ihrer Wahl berechtigt, die Inventarien auf Kosten des Kunden zu ersetzen oder zu reparieren. Beschädigte Inventarien werden bis zum 15. des der Abholung folgenden Monat bei BUÖ zur etwaigen Begutachtung durch den Kunden aufbewahrt und dann entsorgt. Bei Verunreinigungen werden die Reinigungskosten dem Kunden in Rechnung gestellt.

Kommt der Kunde seiner Rückstellungspflicht nicht zeitgerecht, nicht vollständig (Verlust) nach oder sind die Inventarien über das normale Maß hinaus abgenutzt oder beschädigt, so kann BUÖ die Rücknahme verweigern und ist BUÖ berechtigt, dem Kunden die damit entstehenden Kosten in Rechnung zu stellen. Bei Verlust wird der zum Zeitpunkt der Abnahme bestehende Wiederbeschaffungswert (das ist der Listenpreis zuzüglich USt.) geltend gemacht, bei Schäden an den Inventarien der Zeitwert (das ist der Neuwert abzüglich eines Abschlages von 10% pro vollendetem Vertragsjahr für Wertminderung).

## 6. Rechte und Pflichten

Der Kunde ist zur Abnahme der Inventarien verpflichtet. Die Abnahme erfolgt entweder durch Selbstabholung vom Kunden oder durch Lieferung durch BUÖ zum vereinbarten Zeitpunkt und vereinbarten Standort.

Wurde Abnahme durch Lieferung von BUÖ vereinbart, ist der Kunde verpflichtet, zum vereinbarten Anlieferungszeitpunkt anwesend zu sein oder dafür zu sorgen, dass eine für ihn vertretungsbefugte Person anwesend ist. Ist das nicht der Fall, gilt die Abnahme durch Abstellung der Inventarien am vereinbarten Standort als erbracht. Am Lieferschein vermerkt BUÖ „Kunde nicht anwesend“. Mehrfachfahrten werden dem Kunden in Rechnung gestellt. Die Lieferung durch BUÖ kann nur auf einen festen, befahrbaren und ebenerdigen Untergrund erfolgen. Abweichungen davon müssen mindestens 48 Stunden vor der Lieferung bekannt gegeben werden und werden Mehraufwendungen dafür von BUÖ gesondert in Rechnung gestellt. Bei Lieferung gilt der Gefahrenübergang bei Abnahme des Kunden am vereinbarten Standort.

Wurde Abnahme durch Selbstabholung vereinbart, ist der Kunde verpflichtet, die Inventarien zum vereinbarten Zeitpunkt am vereinbarten Standort (Rampe) abzuholen. Bei Selbstabholung gilt der Gefahrenübergang bei Übernahme der Inventarien an der Rampe. Der Kunde trägt die Gefahr für etwaige Schäden durch Verladung, Transport u.Ä. Der Kunde ist bei Selbstabholung für die Einhaltung aller rechtlichen Bestimmungen im Zusammenhang mit dem Transport verantwortlich.

Erfolgt die Abnahme der Inventarien vom Kunden nicht wie vereinbart, ist BUÖ berechtigt, diese nach spätestens 48 Stunden anderwärtig zu überlassen oder zu verwenden.

Der Kunde ist verpflichtet, die Inventarien vor Gebrauch auf Verwendungstauglichkeit zu prüfen.

Der Kunde ist verpflichtet, während der gesamten Überlassungsdauer die Inventarien in gutem und ordnungsgemäßem Zustand zu erhalten und – sofern anwendbar – nach den einschlägigen technischen und gesetzlichen Erfordernissen laufend zu warten und zu überprüfen und hält BUÖ diesbezüglich schad- und klaglos. Jegliche Veränderungen, Beklebungen welcher Art auch immer, sind dem Kunden untersagt.

Eine Überlassung (unabhängig ob entgeltlich oder nicht) an Dritte ist nicht zulässig.

Außerdem trägt der Kunde alle in diesem Zusammenhang entstehenden Kosten. Gleiches gilt für etwaige erforderliche behördliche Genehmigungen. BUÖ übernimmt generell keine Haftung für Schäden oder finanzielle Nachteile und trägt keine Kosten, Gebühren oder Abgaben.

## 7. Datenschutz

BUÖ ist für die rechtskonforme Verarbeitung der personenbezogenen Daten des Kunden verantwortlich. Der Kunde stimmt zu, dass seine Daten zum Zweck der Überlassung der Inventarien und für den Erhalt von Werbung und Informationen über BUÖ (z.B. deren Produkte, Waren, usw.) verarbeitet und gespeichert werden. Hinsichtlich der Verarbeitung, Speicherung, Recht auf Auskunft, Widerruf von Einwilligungen, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung und Beschwerdemöglichkeiten des Kunden wird auf die Datenschutzerklärung der BUÖ verwiesen, abrufbar unter <https://www.brauunion.at/wp-content/uploads/2023/04/2023-04-04-Datenschutzerklaerung.pdf>.

## 8. Sonstige Bestimmungen

Eine Anfechtung wegen Irrtum oder Verkürzung über die Hälfte ist ausgeschlossen.

Neben diesen Bedingungen bestehen keine sonstigen Absprachen, weder mündlich noch schriftlich. Sämtliche Vereinbarungen, Änderungen oder Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

Sollte eine Bestimmung dieser Bedingungen unwirksam sein oder unwirksam werden, wird davon die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmung tritt eine Bestimmung, die den wirtschaftlichen Zweck entspricht.

Es gilt österreichisches Recht unter Ausschluss der internationalen Verweisungsnormen. Gerichtsstand ist das sachlich zuständige Gericht in Linz.